



سكني

النشرة التسويقية  
لمشروع رافد ٥



من نحن :

شركة رافد هي شركة تطوير عقاري تعمل على تطوير وتشبيد وتسويق المشاريع السكنية والتجارية من خلال منتجات متميزة ومتنوعة، ذات تقنية عالية وجودة شاملة وأسعار تنافسية.

## الموقع



يقع المشروع في حي الرمال شرق الرياض  
في موقع مميز وقريب من الخدمات والشوارع والمعالم الحيوية

2 دقيقة

طريق الأمير محمد بن سلمان

2 دقيقة

طريق الجنادرية

7 دقيقة

طريق الثمامة

15 دقيقة

محطة القطار

20 دقيقة

جامعة الأميرة نورة

20 دقيقة

واجهة الرياض

20 دقيقة

مطار الملك خالد



# لماذا رافد5؟



جودة في التنفيذ



تصميم حديث جذاب



إطلالات متنوعة



خدمات قريبة ومتوفرة



موقع مميز وديوي



ضمانات على  
التشطيبات والمواد



خيارات ومساحات  
متعددة للوحدات



# ضماناتنا؟



2

سنتان على  
الانارة والأدوات الصحية

10

سنوات على  
العزل المائي والحراري

10

سنوات على  
الهيكل الانشائي

2

سنتان  
على المصاعد

25

سنة على  
القواطع الكهربائية

15

سنة على  
المواسير الحرارية

## شركاء النجاح:



الأنايب الخضراء  
GREEN PIPES



الوافي للإستشارات الهندسية  
Alwafi Consulting Engineers

■ MOB: +966 50 990 0668  
■ E-MAIL: Eng.Alwafi1@gmail.com

■ تصميم - ديكور - إدارة مشاريع  
■ إشراف - حساب كميات



شركة إعمار الدعة للمقاولات  
EMARA ALDEGA CONTRACTING COMPANY



مصاعد جود  
Jood Elevators

الشركة السعودية لتقنية الخرسانة  
SAUDI CONCRETE TECHNIQUE COMPANY LTD.



هالة الرياض للتكييف  
Hala Riyadh For Air Conditioning

# مواصفات شقق عمارة (A)



عمارة (A)

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسيل  
موقف خاص  
حوش خاص (٢٣٢٩)

850,000  
ريال

1  
الأرضي

المساحة  
185



عمارة (A)

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسيل  
حوش خاص (٢٣٨١)

880,000  
ريال

2  
الأرضي

المساحة  
254

# مواصفات شقق عمارة (A)



عمارة (A)

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسل  
بلكونة - موقف خاص

750,000  
ريال

3 الأول

المساحة  
141



عمارة (A)

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسل  
بلكونة - موقف خاص

750,000  
ريال

4 الأول

المساحة  
141

# مواصفات شقق عمارة (A)



عمارة (A)

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسيل  
موقف خاص

770,000  
ريال

5 الأول

المساحة  
156



عمارة (A)

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسيل  
موقف خاص

750,000  
ريال

6 الأول

المساحة  
141

# مواصفات شقق عمارة (A)



عمارة (A)

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسل  
بلكونة - موقف خاص

750,000  
ريال

7 الثاني

المساحة  
141



عمارة (A)

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسل  
بلكونة - موقف خاص

750,000  
ريال

8 الثاني

المساحة  
141

# مواصفات شقق عمارة (A)



عمارة (A)

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسيل  
2 بلقونة  
موقف خاص

770,000  
ريال

9 الثاني

المساحة  
156



عمارة (A)

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 4 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسيل  
موقف خاص - بلقونة

750,000  
ريال

10 الثاني

المساحة  
141

# مواصفات شقق عمارة (A)



عمارة (A)

11 الملحق

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسيل  
بلكونة - موقف خاص  
2 سطح خاص (2010)

995,000  
ريال

المساحة  
259



عمارة (A)

12 الملحق

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسيل  
بلكونة - موقف خاص  
2 سطح خاص (2090)

995,000  
ريال

المساحة  
249

# مواصفات شقق عمارة (B)



عمارة (B)

غرفتين نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسيل  
موقف خاص  
مدخل خاص  
حوش خاص (٢م١٧)

695,000  
ريال

1  
الأرضي

المساحة  
143



عمارة (B)

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسيل  
حوش خاص (٢م٥٤)  
موقف خاص

850,000  
ريال

2  
الأرضي

المساحة  
194

## مواصفات شقق عمارة (B)



عمارة (B)

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسيل  
حوش خاص (٢٣٢٩)  
موقف خاص

850,000  
ريال

3 الأراضي

المساحة  
186



عمارة (B)

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسيل  
موقف خاص

750,000  
ريال

4 الأول

المساحة  
141

## مواصفات شقق عمارة (B)



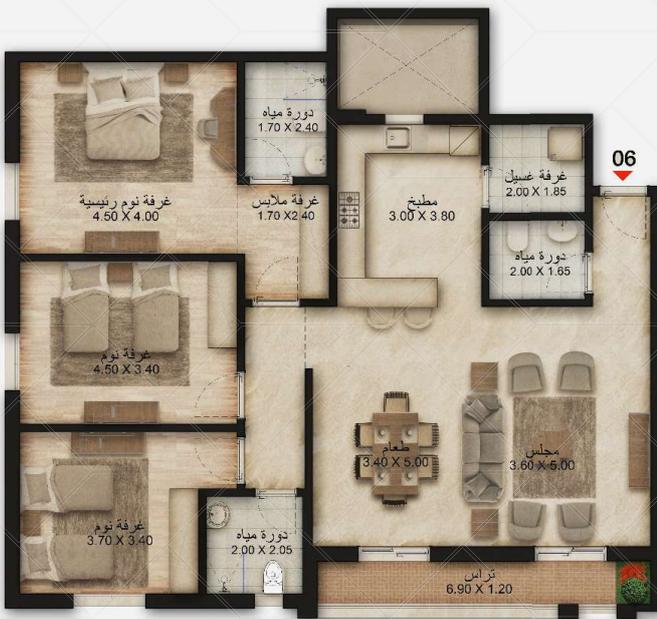
عمارة (B)

5 الأول

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسيل  
موقف خاص

770,000  
ريال

المساحة  
156



عمارة (B)

6 الأول

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسيل  
بلكونة - موقف خاص

750,000  
ريال

المساحة  
141

## مواصفات شقق عمارة (B)



عمارة (B)

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسل  
بلكونة - موقف خاص

750,000  
ريال

7 الأول

المساحة  
141



عمارة (B)

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسل  
بلكونة - موقف خاص

750,000  
ريال

8 الثاني

المساحة  
141

## مواصفات شقق عمارة (B)



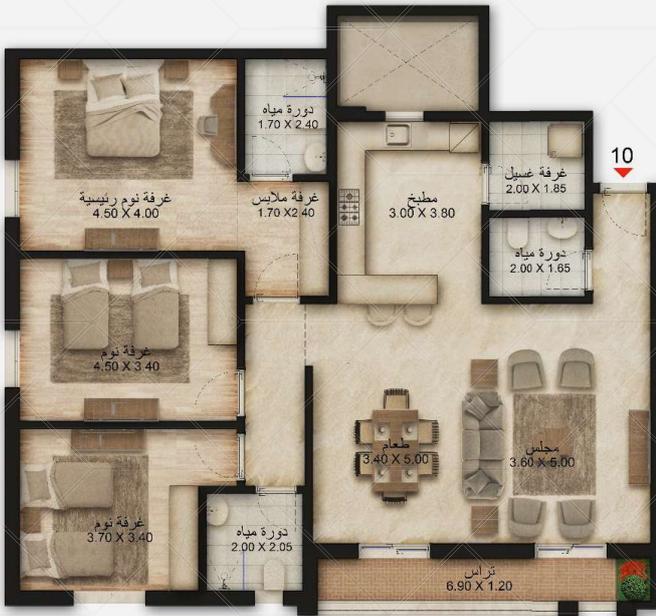
عمارة (B)

9 الثاني

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسيل  
2 بلكونة  
موقف خاص

770,000  
ريال

المساحة  
156



عمارة (B)

10 الثاني

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسيل  
بلكونة - موقف خاص

750,000  
ريال

المساحة  
141

## مواصفات شقق عمارة (B)



عمارة (B)

11 الثاني

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسل  
بلكونة - موقف خاص

المساحة  
141

750,000  
ريال



عمارة (B)

12 الملحق

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسل  
بلكونة - موقف خاص  
2 سطح خاص (٢٣٩٥)

المساحة  
249

995,000  
ريال

# مواصفات شقق عمارة (B)

**13 الملحق**

3 غرف نوم - مجلس  
صالة - 3 دورات مياه  
مطبخ - غرفة غسيل  
بلكونة - موقف خاص  
2 سطح خاص (٢٣١٠٨)

**995,000**  
ريال

**المساحة**  
**259**



عمارة (B)



## معلومات التواصل

 0559648555

 0552207227

 Info@rafid-sa.com

  @Rafid\_\_sa