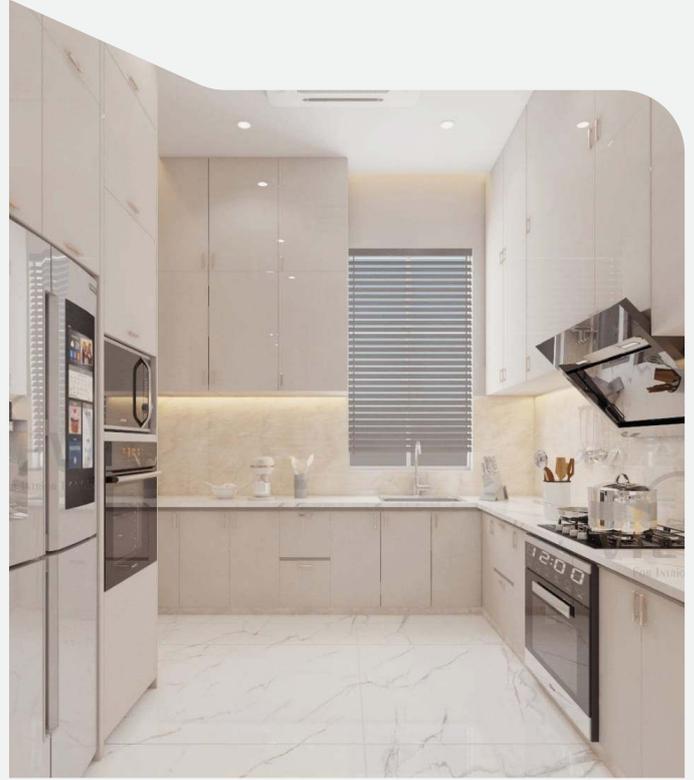
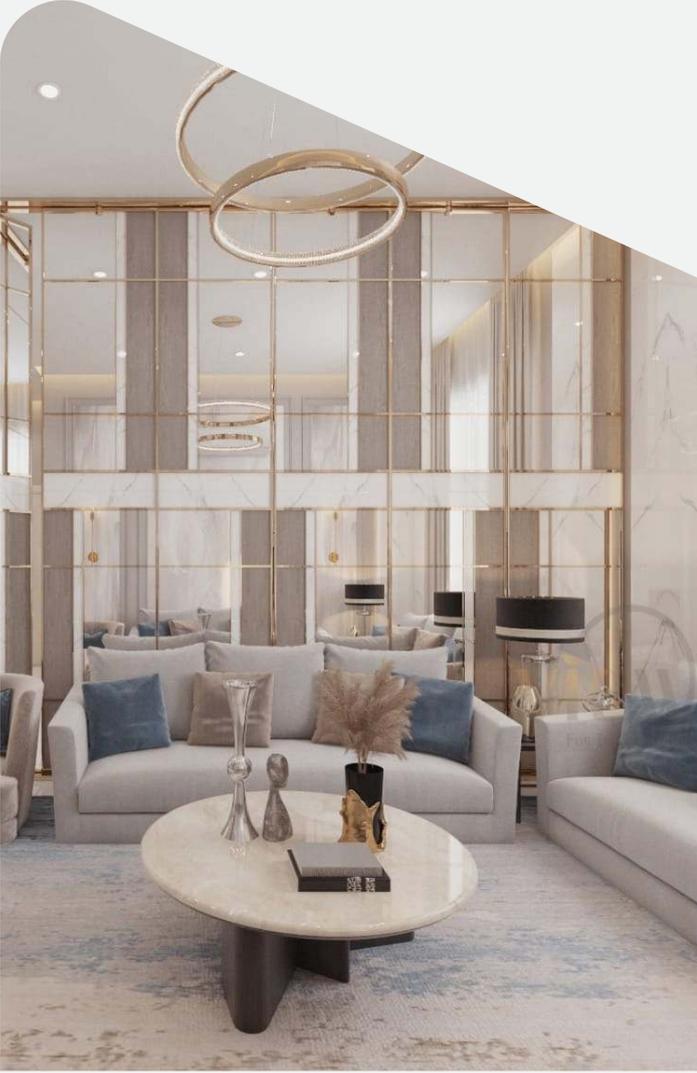




النشرة التسويقية لمشروع رافد ١

شركة رافد هي شركة تطوير عقاري تعمل على تطوير وتشيد وتسويق المشاريع السكنية والتجارية من خلال منتجات متميزة ومتنوعة، ذات تقنية عالية وجودة شاملة وأسعار تنافسية.





إبداع



الجمال

الموقع



يقع المشروع في حي المونسية شرق الرياض
في موقع مميز وقريب من الخدمات والشوارع والمعالم الحيوية

| | | |
|----------|---------------------------|--|
| 1 دقيقة | طريق الأمير محمد بن سلمان | |
| 2 دقيقة | مراكز تسوق | |
| 5 دقيقة | طريق الثمامة | |
| 10 دقيقة | واجهة الرياض | |
| 10 دقيقة | جامعة الأميرة نورة | |
| 10 دقيقة | محطة القطار | |
| 15 دقيقة | مطار الملك خالد | |

لماذا راقد؟



جودة في التنفيذ



تصميم حديث جذاب



إطلاقات متنوعة



خدمات قريبة ومتوفرة



موقع مميز وحيوي



خدمات
ما بعد البيع



ضمانات على
التشطيبات والمواد



خيارات ومساحات
متعددة للوحدات



ضماناتنا؟

2

سنوات على
الانارة والأدوات الصحية

10

سنوات على
العزل المائي والحراري

10

سنوات على
الهيكل الانشائي

2

سنتان
على المصاعد

25

سنة على
القواطع الكهربائية

2

سنوات على أعمال
تمديدات الكهرباء والسبابة

شركاء النجاح:



مواصفات شقق عمارة (A)

| | |
|----------------|--|
| 2 الأرضي | 3 غرف نوم - مجلس صالة - 4 دورات مياه مطبخ - مستودع |
| المساحة 150 | |

إمكانية مدخل خاص مع حوش خلفي

| | |
|----------------|---|
| 1 الأرضي | غرفتين نوم - مجلس صالة - 3 دورات مياه مطبخ - مستودع |
| المساحة 110 | |

| | |
|----------------|--|
| 4 الأول | 3 غرف نوم - مجلس صالة - 3 دورات مياه مطبخ - مستودع |
| المساحة 149 | |

بلكونة + واجهة رئيسية + واجهة جانبية

| | |
|----------------|--|
| 3 الأرضي | 3 غرف نوم - مجلس صالة - 3 دورات مياه مطبخ - مستودع |
| المساحة 167 | |

حوش خلفي

| | |
|----------------|--|
| 6 الأول | 3 غرف نوم - مجلس صالة - 3 دورات مياه مطبخ - مستودع |
| المساحة 179 | |

٢ بلكونة + واجهة رئيسية

| | |
|----------------|--|
| 5 الأول | 3 غرف نوم - مجلس صالة - 4 دورات مياه مطبخ - مستودع |
| المساحة 163 | |

واجهة جانبية

مواصفات شقق عمارة (A)

| | |
|--|-----------------------------------|
| 3 غرف نوم - مجلس صالة - 4 دورات مياه مطبخ - مستودع | 8 الثاني المساحة 158 |
|--|-----------------------------------|

واجهة جانبية

| | |
|--|-----------------------------------|
| 3 غرف نوم - مجلس صالة - 3 دورات مياه مطبخ - مستودع | 7 الثاني المساحة 149 |
|--|-----------------------------------|

بلكونة + واجهة رئيسية + واجهة جانبية

| | |
|--|------------------------------------|
| 3 غرف نوم - مجلس صالة - 4 دورات مياه مطبخ - مستودع | 10 الملحق المساحة 163 |
|--|------------------------------------|

بلكونة + واجهة رئيسية + واجهة جانبية

| | |
|--|-----------------------------------|
| 3 غرف نوم - مجلس صالة - 3 دورات مياه مطبخ - مستودع | 9 الثاني المساحة 175 |
|--|-----------------------------------|

2 بلكونة + واجهة رئيسية

| | |
|--|------------------------------------|
| 3 غرف نوم - مجلس صالة - 3 دورات مياه مطبخ - مستودع | 11 الملحق المساحة 182 |
|--|------------------------------------|

بلكونة + واجهة رئيسية

ملاحظات

- مساحات الشقق لا تشمل المساحات المشتركة
- المساحات والأسعار قابلة للتغيير

جميع الأسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية



مواصفات شقق عمارة (B)

| | |
|----------------|--|
| 2 الأرضي | 3 غرف نوم - مجلس صالة - 4 دورات مياه مطبخ - مستودع |
| المساحة 146 | |

إمكانية مدخل خاص مع حوش خلفي

| | |
|----------------|--|
| 1 الأرضي | 3 غرف نوم - مجلس صالة - 3 دورات مياه مطبخ - مستودع |
| المساحة 167 | |

حوش خلفي

| | |
|----------------|--|
| 4 الأول | 3 غرف نوم - مجلس صالة - 3 دورات مياه مطبخ - مستودع |
| المساحة 180 | |

٢ بلكونة + واجهة رئيسية

| | |
|----------------|---|
| 3 الأرضي | غرفتين نوم - مجلس صالة - 3 دورات مياه مطبخ - مستودع |
| المساحة 110 | |

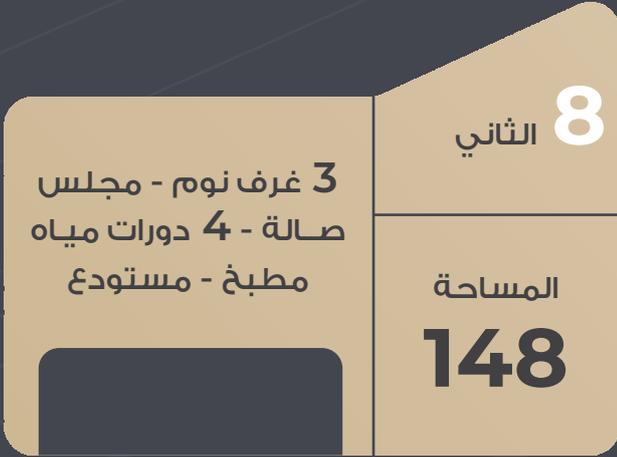
| | |
|----------------|--|
| 6 الأول | 3 غرف نوم - مجلس صالة - 3 دورات مياه مطبخ - مستودع |
| المساحة 139 | |

بلكونة + واجهة رئيسية + واجهة جانبية

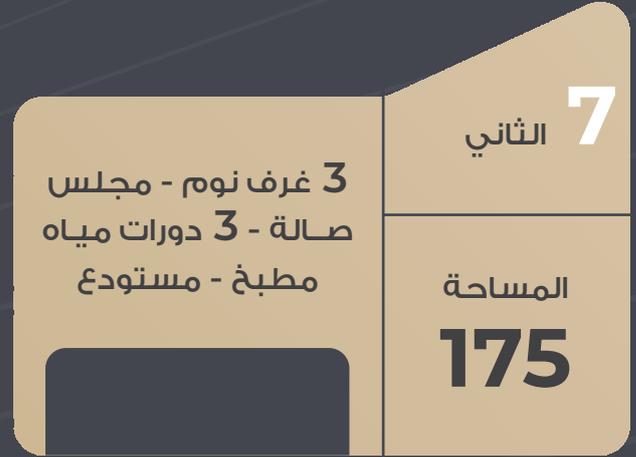
| | |
|----------------|--|
| 5 الأول | 3 غرف نوم - مجلس صالة - 4 دورات مياه مطبخ - مستودع |
| المساحة 153 | |

واجهة جانبية

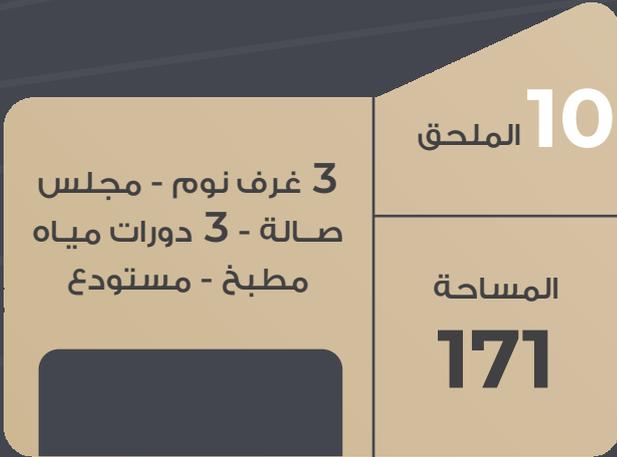
مواصفات شقق عمارة (B)



واجهة جانبية



٢ بلكونة + واجهة رئيسية



بلكونة + واجهة رئيسية



بلكونة + واجهة رئيسية + واجهة جانبية



بلكونة + واجهة رئيسية + واجهة جانبية

ملاحظات

- مساحات الشقق لا تشمل المساحات المشتركة
- المساحات والأسعار قابلة للتغيير

جميع الأسعار لا تشمل
ضريبة التصرفات العقارية



وللابداع بقية





خدماتنا بعد البيع (لمدة عام):



سداد فواتير الكهرباء
والمياه للمناطق المشتركة



نظافة
الممرات العامة

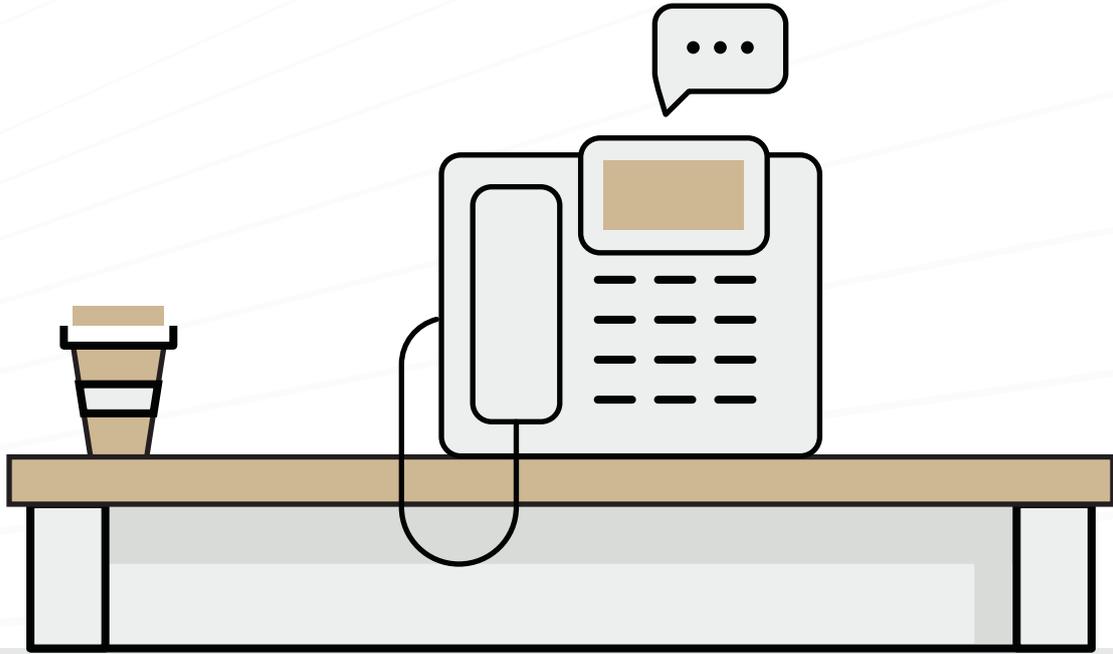


صيانة المصاعد
الكهربائية



صيانة الخزانات
والمضخات

المبيعات والتواصل



 +966 55 220 7227

 info@rafid-sa.com